

Anunt publicitate a continutului Autorizatiei de Construire

Nr. 23980 / 29.08.2024 Data afisarii: 29.08.2024

In temeiul prevederilor LEGII nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 7 alin. (23^1) Primaria Municipiului Curtea de Arges, in calitate de emitent al Autorizatiei de Construire nr. 53/01.08.2024, publica urmatoarele informatii referitoare la conditiile necesar a fi indeplinite de solicitanti:

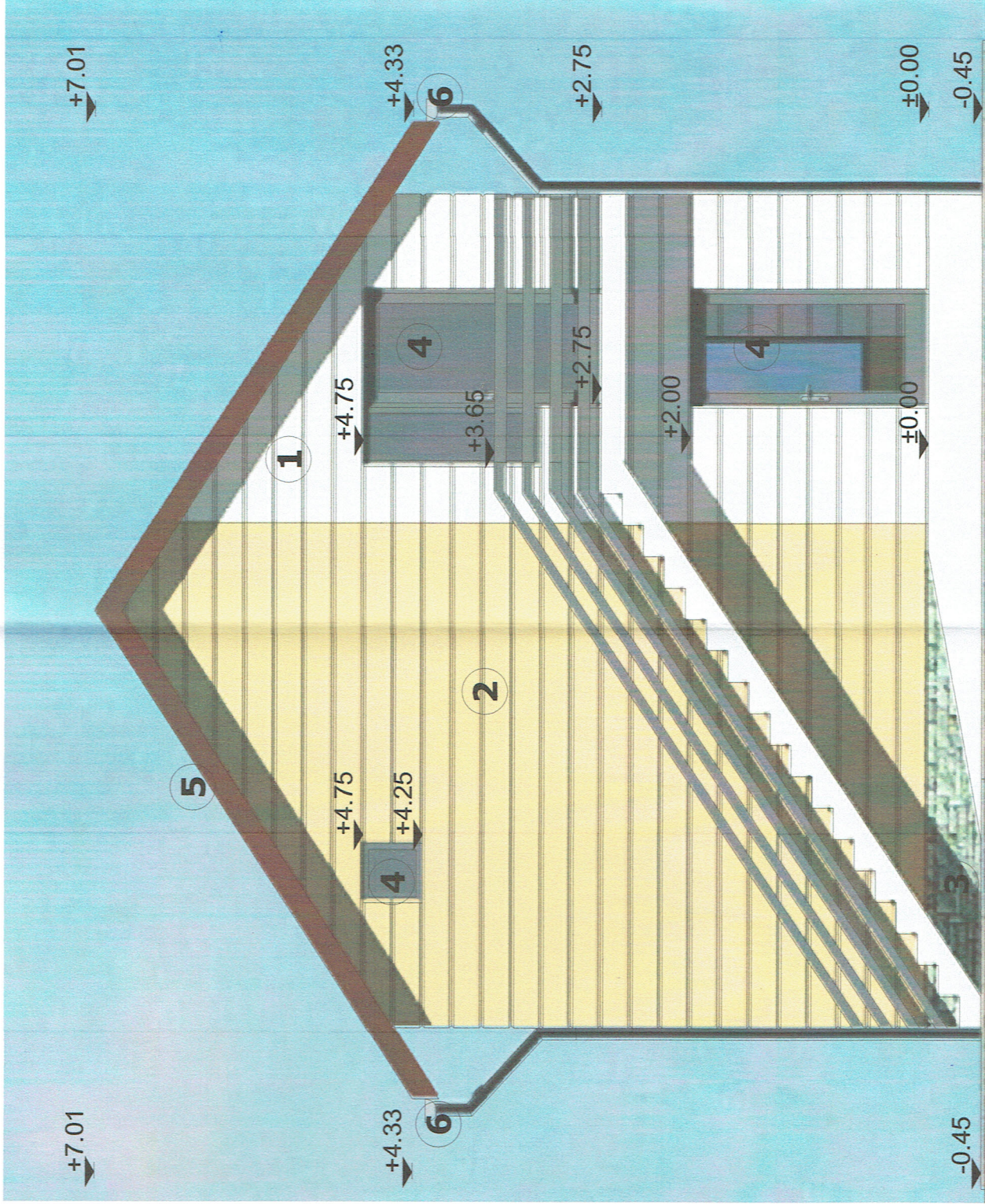
In conformitate cu datele Documentatiei tehnice autorizate:

NUMAR AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE/DATA EMITERE		53/01.08.2024	
TITLUL/DESCRIEREA PROIECTULUI		<b>CONSTRUIRE LOCUINTA P+M, IMPREJMUIRE, UTILITATI, BAZIN VIDANJABIL</b>	
PROCENTUL DE OCUPARE AL TERENULUI P.O.T.		14.55%	
COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENULUI C.U.T		0.29	
RETRAGERILE CONSTRUCTIILOR DE LA LIMITELE DE PROPRIETATE		<b>NORD: 2.00m</b>	
		<b>SUD: 1.27m</b>	
		<b>EST: 8.62m</b>	
		<b>VEST: 24.24m</b>	
SUPRAFETE CONSTRUCTIE	CONSTRUCTIA LOCUINTA P+M	CONSTRUITA LA SOL	53.99mp
		CONSTRUITA PE FIECARE NIVEL	<b>PARTER: 53.99mp MANSARDA: 53.99mp</b>
	CONSTRUITA DESFASURATA	107.98mp	
REGIM DE INALTIME		P+M;	
NUMAR NIVELURI SUBTERANE/SUPRATERANE		0/2	
INALTIME LA CORNISA/MAXIMA		4.33m/7.01m	
AVIZUL AUTORITATII COMPETENTE IN DOMENIUL PROTEJARII MEDIULUI		Nu este cazul cf. Art. 5 alin. 2^1 din legea 50/1991	
AVIZUL AUTORITATII COMPETENTE IN DOMENIUL PROTEJARII PATRIMONIULUI CULTURAL		Nu este in zona protectie monument istoric/zona protejata	

Intocmit,

Afisat,





**LEGENDA:**

1. LAMBRIU P.V.C. EXTERIOR - ALB -
2. LAMBRIU P.V.C. EXTERIOR - BEJ -
3. PIATRA NATURALA PENTRU SOCLU
4. TAMPLARIE P.V.C. - GRI ANTRACIT CU GEAM TERMOPAN
5. TABLA TIGLATA
6. BURLANE SI JGHEABURI METALICA

**NOTA:**  
 - Nu se va face nici o modificare fara acordul proiectantului.  
 - Pentru orice modificare in executie, direct raspunzator ramane constructorul si beneficiarul.

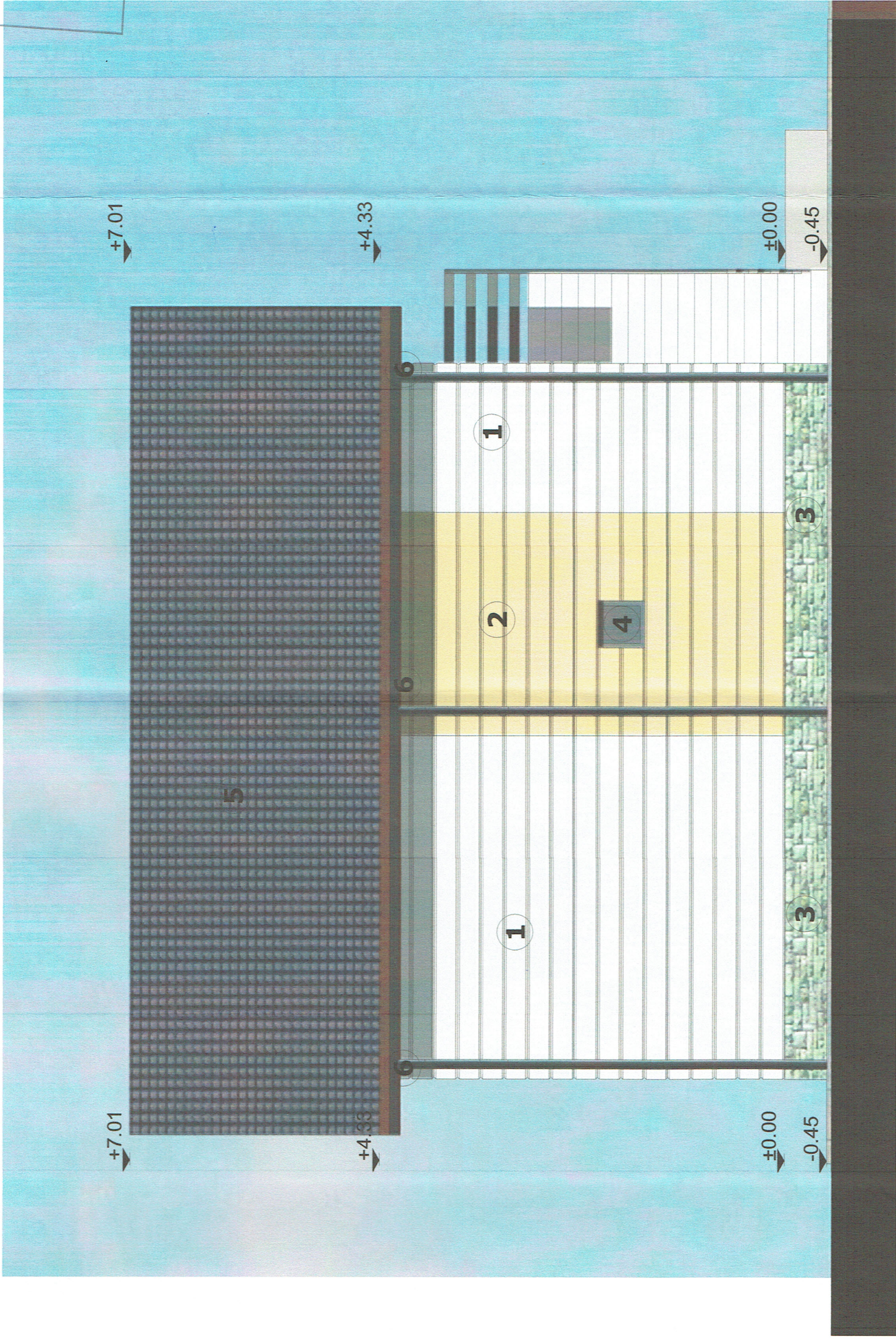
**CONSTRUCTIE CATEGORIA "D" DE IMPORTANTA  
 CLADA DE IMPORTANTA III  
 GRAD III DE REZISTENTA LA FOC  
 RISC MIC DE INCENDIU**

Primăria Municipiului  
 CURTEA DE ARGES  
 VIZAT SPRE NEDELJEA  
 ANOVA LA BUCUREȘTI  
 Nr. 53 din 08.08.2024



<b>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA nr.33</b> CAMELIA ROSU		Verificator autorizat	Nume: <b>POPESCU IOANA</b>	Semnatura verificator:
Str. Gheorghe Asachi, nr. 1, bl. B7, sc. C, ap. 2 Pitești, Județul Argeș		Beneficiar: <b>SC SARA SARA</b>	Beneficiar: <b>POPESCU IOANA</b>	Pr. nr. 14.
telefon: 0744 670454 / 0348 416599		data: 7.2023	Obiectiv: <b>LOCUINTA P+M</b>	FAZA: D.T.A.C.
Sef.proiect: arh. Rosu Camelia		Beneficiara: <b>LOCUINTA P+M</b>		
Proiectat: arh. Rosu Camelia		Beneficiara: <b>LOCUINTA P+M</b>		
Desenat: arh. Rosu Camelia		Beneficiara: <b>LOCUINTA P+M</b>		

JUDEȚUL ARGES  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
 CURȚEA DE ARGES  
 VIZAT SPRE NESCĂZĂRI  
 Nr. 53 / 08.08.24  
 [Signature]



**NOTA:**  
 - Nu se va face nici o modificare fara acordul proiectantului.  
 - Pentru orice modificare in executie, direct raspunzator ramane constructorul si beneficiarul.

**CONSTRUCTIE CATEGORIA "D" DE IMPORTANTA CLADA DE IMPORTANTA III GRAD III DE REZISTENTA LA FOC RISC MIC DE INCENDIU**

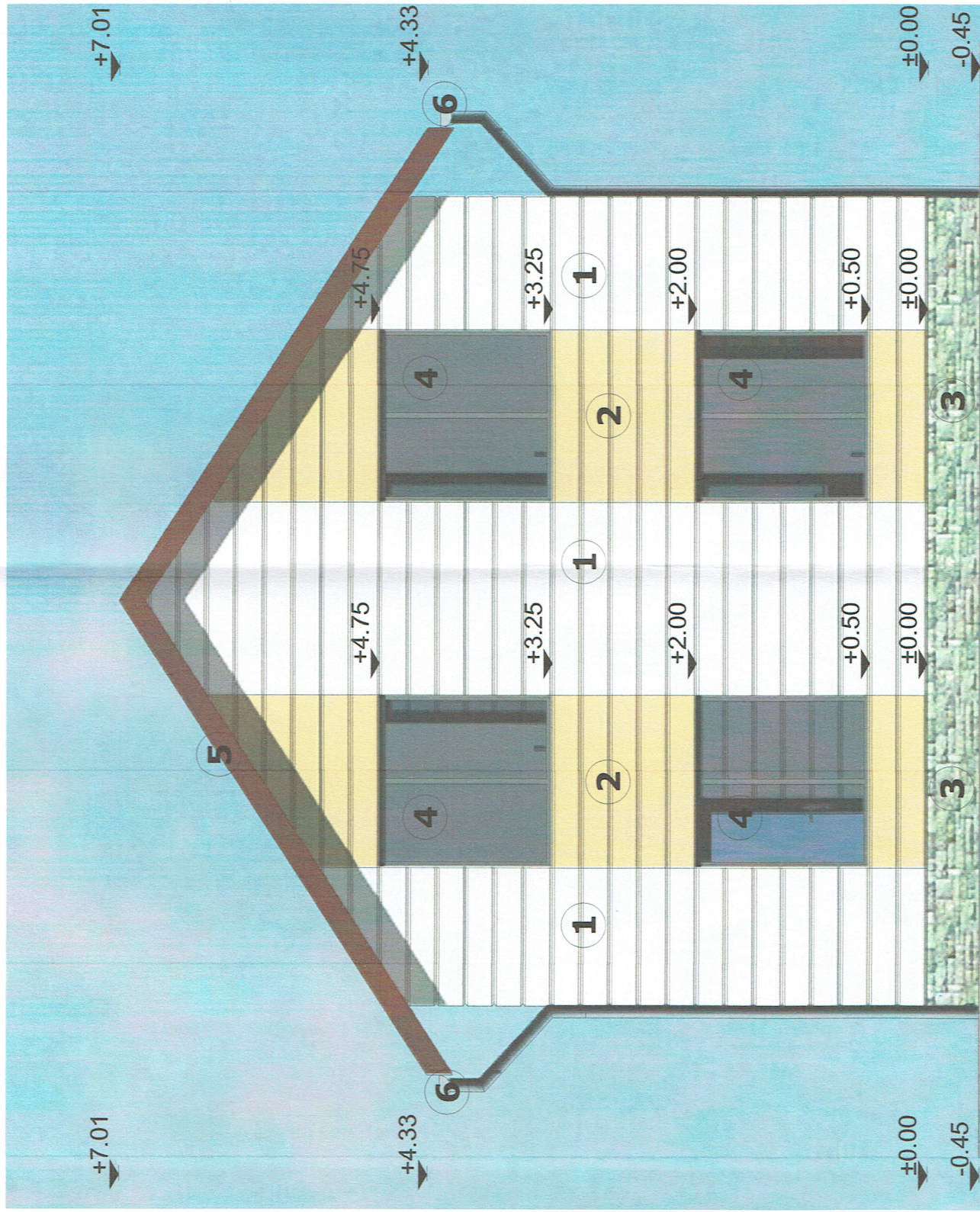
**LEGENDA:**

1. LAMBRIU P.V.C. EXTERIOR - ALB -
2. LAMBRIU P.V.C. EXTERIOR - BEJ -
3. PIATRA NATURALA PENTRU SOCLU
4. TAMPLARIE P.V.C. - GRI ANTRACIT CU GEAM TERMOPAN
5. TABLA TIGLATA
6. BURLANE SI JGHEABURI METALICA



**BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA NR.33**  
 CAMELIA ROSU  
 Str. Gheorghe Asachi, nr. 1, bl. B7, sc. C, ap. 2 Pitesti, judetul Arges  
 telefon 0744 670454 / 0348 416599  
 Sef.proiect: arh. Rosu Camelia  
 Proiectat: arh. Rosu Camelia

Verificator autorizat (dacă este cazul)  
 Beneficiar:  
 Obiectiv:  
 Denumire planșă:  
 Amplasament:  
 Pr. nr. 14.  
 FAZA: D.T.A.C.  
 Pl. nr.: A. 08.  
 strada Valea Doamnei, numarul 59



JUDETUL ARGES  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI  
 CURTEA DE ARGES  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 Anexa la autorizatia de  
 Nr. 53 din 08.08.24  
 Arhitect  
 [Signature]

**NOTA:**  
 - Nu se va face nici o modificare  
 fara acordul proiectantului.  
 - Pentru orice modificare in executie,  
 direct raspunzator ramane  
 constructorul si beneficiarul.

**CONSTRUCTIE CATEGORIA "D" DE IMPORTANTA  
 CLADA DE IMPORTANTA III  
 GRAD III DE REZISTENTA LA FOC  
 RISC MIC DE INCENDIU**

**LEGENDA:**

1. LAMBRIU P.V.C. EXTERIOR - ALB -
2. LAMBRIU P.V.C. EXTERIOR - BEJ -
3. PIATRA NATURALA PENTRU SOCLU
4. TAMPLARIE P.V.C. - GRI ANTRACIT CU GEAM TERMOPAN
5. TABLA TIGLATA
6. BURLANE SI JGHEABURI METALICA



<b>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA nr.33</b>		<b>Verificator autorizat:</b>	<b>Numere:</b>	<b>Scantura verificata:</b>
<b>CAMELIA ROSU</b>	<b>SCARA ROSU</b>	<b>Data:</b> 08.08.2024	<b>Beneficiar:</b> SCARA ROSU	
Str. Gheorghe Asachi, nr. 1, bl. B7, sc. C, ap. 2 Pitesti, Judetul Arges	<b>data:</b> 2023	<b>Obiectiv:</b> Elena / Camelia ROSU	<b>Beneficiar:</b> <b>POPESCU IOANA</b>	<b>Pr. nr. 14.</b>
telefon: 0744 670454 / 0348 416599		<b>Aplicatie / Proiect de sanatate:</b> FATADA	<b>Obiectiv:</b> <b>LOCUINTA P+M</b>	<b>FAZA:</b> D.T.A.C.
Sef.proiect: arh. Rosu Camelia		<b>Denumire planşa:</b> POSTERIOARA	<b>Aplicatie / Proiect de sanatate:</b> FATADA	<b>Pl. nr.:</b> A. 09.
Proiectat: arh. Rosu Camelia		<b>Aplicatie / Proiect de sanatate:</b> FATADA	<b>Aplicatie / Proiect de sanatate:</b> FATADA	<b>strada Valea Doamnei, numarul 59</b>
Desenat: arh. Rosu Camelia		<b>Aplicatie / Proiect de sanatate:</b> FATADA	<b>Aplicatie / Proiect de sanatate:</b> FATADA	<b>Curtea de Arges, judetul Arges</b>



